

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	3
Лекция 1. Земельное право в системе права Российской Федерации	5
1. Значение и состояние земель	5
2. Предмет, структура, система земельного права.....	6
3. Принципы земельного права.	8
Лекция 2. История развития земельного права России	10
1. Земельное право дореволюционной России	10
2. Земельное законодательство советского периода	13
3. Правовые основы и социально-экономические предпосылки земельной реформы, начатой в 1990 г.	14
Лекция 3. Источники земельного права	18
1. Понятие и классификация источников земельного права.....	18
2. Конституционные нормы правового регулирования земельного права	19
3. Судебные решения Конституционного суда и Верховного суда РФ как особая группа источников земельного права	20
4. Федеральное земельное законодательство и правовой обычай в земельном праве.....	22
Лекция 4. Земельные правоотношения и их виды	26
1. Понятие, содержание и виды земельных правоотношений	26
2. Объект и субъекты земельных правоотношений в земельном праве	27
3. Основания возникновения, изменения, прекращения земельных правоотношений	29
4. Аспекты предоставления земельных участков в Крымском федеральном округе.....	32
Лекция 5. Право собственности на землю	37
1. Современная земельная реформа	37
2. Право собственности на землю. Виды, формы и содержание	39
3. Право государственной собственности на землю	40

4. Право муниципальной собственности на землю	41
5. Право частной собственности на землю.....	44
6. Кадастровый паспорт земельного участка.....	47
Текция 6. Понятие и виды управления в области	
использования и охраны земельных ресурсов.....	48
1. Общая характеристика управления в области использования и охраны земельных ресурсов.....	48
2. Государственное земельное управление и его основные функции	49
3. Общественное и производственное земельное управление	50
4. Муниципальное земельное управление и его полномочия.....	51
5. Земельный мониторинг.....	52
Текция 7. Система органов государственной власти,	
осуществляющих управление земельными	
отношениями	53
1. Общая характеристика и структура органов государственной власти по управлению земельными отношениями.....	53
2. Органы общей компетенции.....	54
3. Органы специальной компетенции	55
Текция 8. Землеустройство и государственный	
кадастровый учет земельных участков	60
1. Правовое регулирование землеустройства	60
2. Понятие и назначение государственного кадастрового учета земельных участков.....	63
3. Содержание земельного кадастрового учета.....	64
4. Ведение государственного кадастрового учета и доступ к нему.....	65
Текция 9. Сделки с земельными участками	
1. Понятие земельно-правовой сделки	
2. Покупка-продажа права собственности	
на земельный участок	
3. Иные земельно-правовые сделки	
4. Государственная регистрация земельно-правовых	
сделок	

<i>Лекция 10. Ответственность за земельные правонарушения</i>	72
1. Понятие и виды юридической ответственности за земельные правонарушения	72
2. Понятие и состав земельного правонарушения	73
3. Административная ответственность за земельные правонарушения	74
4. Возмещение вреда, причиненного правонарушением	75
5. Уголовная ответственность за земельные правонарушения	76
<i>Лекция 11. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения</i>	78
1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения	78
2. Общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения	79
3. Особенности использования сельскохозяйственных угодий	80
4. Фонд перераспределения земель	81
<i>Лекция 12. Правовой режим земель населенных пунктов</i>	83
1. Понятие и состав земель населенных пунктов	83
2. Общая характеристика правового режима земель населенных пунктов	85
3. Земли рекреационного назначения	85
<i>Лекция 13. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного фонда, земель водного фонда, земель запаса</i>	87
1. Понятие и состав земель особо охраняемых территорий	87
2. Земли особо охраняемых природных территорий	88
3. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов	89
4. Земли историко-культурного назначения	90
5. Особо ценные земли	90
6. Земли лесного фонда	91
7. Земли водного фонда	91
8. Земли запаса	91

Лекция 14. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	93
1. Понятие и состав земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.....	94
2. Земли промышленности	96
3. Земли энергетики	96
4. Земли транспорта	97
5. Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики	98
6. Земли для обеспечения космической деятельности	99
7. Земли обороны и безопасности	100
Выводы	102
Приложения	104
<i>Приложение 1. Рекомендации к формам обучения дисциплины (модуля) земельного права (лекции, рефераты и др.)</i>	104
<i>Приложение 2. Рекомендуемые контрольные вопросы по земельному праву для самоконтроля</i>	107
<i>Приложение 3. Словарь земельно-правовой терминологии учебной дисциплины (модуля) «Земельное право»</i>	112
<i>Приложение 4. Государственный Совет Республики Крым. Закон Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений»</i>	129

Приложение 5. Закон города Севастополя от 25 июля 2014 года № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя»	148
Литература	169
Нормативно-правовые акты	170
Интернет-ресурсы	171

Учебное издание

Копилян Вадим Анатольевич

ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

Конспект лекций

Ответственный редактор *С. Осташов*
Технический редактор *Л. Багрянцева*

Сдано в набор 25.01.2016. Подписано в печать 25.07.2016.

Формат 84 × 108 1/32. Бумага тип № 2.

Печать офсетная. Усл. печ. л. 10,08. Тираж 2500 экз.

Заказ № 6153.

ООО «Феникс»

344011, Россия, Ростовская обл.,

г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 150.

Интернет-сайт www.phoenixros.ru

Интернет-магазин www.phoenixbooks.ru

Изготовлено в России
Дата изготовления: 08.2016.

Изготовитель: АО «Первая Образцовая типография»
филиал «УЛЬЯНОВСКИЙ ДОМ ПЕЧАТИ»
432980, Россия, г. Ульяновск, ул. Гончарова, 14