

А.А. Варламов, С.А. Гальченко,
Е.И. Аврунев

ОРГАНИЗАЦИЯ И ПЛАНИРОВАНИЕ КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Под общей редакцией профессора,
доктора экономических наук, члена-корреспондента РАН
А.А. Варламова

2-е издание

*Допущено учебно-методическим объединением вузов
Российской Федерации
по образованию в области землеустройства и кадастров
в качестве учебника для студентов высших учебных заведений,
обучающихся по направлению подготовки
21.03.02 «Землеустройство и кадастры»*



МОСКВА

2016

УДК 349.43
ББК 67.407
В18

Рецензенты:

П.Ф. Лойко — доктор экономических наук, профессор,
член-корреспондент РАН;

П.В. Ключин — доктор сельскохозяйственных наук, профессор

Варламов А.А., Гальченко С.А., Аврунев Е.И.
В18 Организация и планирование кадастровой деятельности : учебник /
А.А. Варламов, С.А. Гальченко, Е.И. Аврунев / под общ. ред. А.А. Вар-
ламова. — 2-е изд. — М. : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2016. — 192 с. — (Выс-
шее образование. Бакалавриат).

ISBN 978-5-00091-179-2 (ФОРУМ)

ISBN 978-5-16-011661-7 (ИНФРА-М, print)

ISBN 978-5-16-104030-0 (ИНФРА-М, online)

В учебнике рассмотрены теоретические положения системы и систем-
ного подхода при организации и планировании кадастровой деятельности.
Большое внимание уделено современным методам организации и планиро-
вания кадастрового производства (сетевому планированию, структуре орга-
низации землеустроительных предприятий, инвестиционным проектам и
др.). Раскрыты теоретические и методические аспекты повышения эффек-
тивности и рентабельности кадастровой деятельности.

Учебник предназначен для студентов высших учебных заведений, обу-
чающихся по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и када-
стры», а также для кадастровых инженеров, магистрантов и аспирантов.

Электронно-
Библиотечная
Система
znanium.com

Соответствует
Федеральному государственному
образовательному стандарту
3-го поколения

УДК 349.4
ББК 67.407

ISBN 978-5-00091-179-2 (ФОРУМ)
ISBN 978-5-16-011661-7 (ИНФРА-М, print)
ISBN 978-5-16-104030-0 (ИНФРА-М, online)

© Варламов А.А., Гальченко С.А.,
Аврунев Е.И., 2014
© Издательство «ФОРУМ», 2014

Введение	3
Глава 1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ПОЛОЖЕНИЯ СИСТЕМЫ И СИСТЕМНОГО ПОДХОДА	7
1.1. Содержание понятия «система»	7
1.2. Системный подход как механизм формирования различных систем	17
1.3. Особенности сложных активных систем	23
Глава 2. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ СИСТЕМ УПРАВЛЕНИЯ	28
2.1. Основные понятия систем управления	28
2.2. Законы, закономерности и принципы систем управления ...	34
2.3. Этапы, функции и цели систем управления	42
2.4. Классификация методов управления	71
Глава 3. МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	78
3.1. Организация и управление производственной деятельностью	78
3.2. Рациональная организация производственного процесса	91
3.3. Особенности управления кадастровой деятельностью в системе рыночных отношений	96
3.4. Проект как современная форма организации кадастрового производства	105
Глава 4. ПРИМЕНЕНИЕ СЕТЕВОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	120
4.1. Основные теоретические положения сетевого планирования	120

4.2. Характеристика технологических схем	122
4.3. Применение метода сетевых графов при планировании кадастровой деятельности	129
Глава 5. ЭФФЕКТИВНОСТЬ КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ ..	140
5.1. Теоретические положения определения эффективности кадастровой деятельности	140
5.2. Оценка эффективности инвестиционных проектов в сфере кадастровой деятельности	158
5.3. Понятие, виды и последовательность определения эффективности кадастровой деятельности	163
5.4. Определение рентабельности кадастровых работ	177
Литература	188