

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	3
Глава 1. Теория принятия решений	7
1.1. Эволюция подхода к принципам управления. Школы научного управления	7
1.2. Современные системы управления проектами	16
1.3. Системы начального уровня	18
1.4. Системы дальнейшего управления	18
1.5. Выбор системы.....	22
Глава 2. Базовые схемы управления	31
2.1. Классические теории	31
2.2. Общенаучные методы исследования систем управления	36
2.3. Концепции управления проектами	42
2.4. Базовые варианты схем управления	46
2.5. Культура управления: методы Гостева.....	49
Глава 3. Особенности управления проектами	52
3.1. Формирование современных принципов управления проектами	52
3.2. Циклы (фазы) проекта управления	56
3.2.1. Основные этапы процесса формирования проектной стратегии	56
3.2.2. Управление проектными циклами	60
3.2.3. Основные фазы управления	60
3.3. Управление стратегическим планированием	66
3.4. Применение управления проектами в инвестиционно-строительной деятельности	67
3.5. Стратегическое планирование	67
Глава 4. Основные этапы управления проектом на начальной стадии	70
4.1. Проектная подготовка	70
4.2. Организационная схема реализации проекта	73
4.3. Производственный менеджмент	79

Глава 5. Принципы и порядок формирования и управления инвестициями	88
5.1. Особенности управления инвестициями	88
5.2. Управление изменениями	92
5.3. Принципы формирования инвестиционной стратегии предприятия	94
Глава 6. Методы управления и оценки качеством инвестиций	101
6.1. Принципы анализа и оценки.....	101
6.2. Оценка инвестиционных качеств финансовых инструментов	107
Глава 7. Современные научные направления и основные задачи в сфере управления инвестиционно-строительными проектами	110
7.1. Структура жизненного цикла инвестиционно-строительного проекта	110
7.2. Организация управления проектами.....	124
7.3. Процессы в системе управления инвестиционно-строительными проектами.....	128
7.4. Разработка инвестиционной стратегии.....	130
7.5. Модель принятия и осуществления инвестиционных решений	135
7.6. Анализ финансовой устойчивости	140
7.7. Эффективность инвестиций	146
7.8. Коммерческая эффективность.....	149
7.9. Бюджетная эффективность	150
7.10. Решение экономических задач управления инвестиционными проектами в локальных фазах состояния равновесия и периодических движений.....	157
7.11. Источники инвестиций в условиях ограниченных финансовых ресурсов	161
Глава 8. Элементы системного анализа и экспертных оценок вариантов инновационно-строительных проектов	166
Глава 9. Функциональная организация процессов принятия управленческих решений	187
9.1. Управленческие решения	187
9.2. Разновидность прогнозов.....	189
9.3. Структура и содержание процесса принятия решения	195
9.4. Виды принятия решений	197
9.5. Модели и методы принятия решений	200
9.6. Методы экспертных оценок	204
9.7. Модели принятия решений в организации	206
9.8. Метод сценариев.....	207

9.9. Метод дерева решений	207
9.10. Имитирующее моделирование рисков	207
9.11. Метод корректировки.....	208
9.12. Анализ чувствительности показателей	208
9.13. Модель Карнеги	208
9.14. Принятие решений на основе теории управления	210
9.15. Модель ограниченной рациональности	210
9.16. Политическая модель	211
9.17. Рациональная (классическая) модель процесса принятия решений.....	213
Глава 10. Принятие решений «экономическим человеком»	216
10.1. Модель «экономического человека»	216
10.2. Фирма как «экономический человек»	217
10.3. Принятие решений в теории Г. Саймона	220
10.4. Системный подход в оценке эффективности управления фирмой	222
10.5. Системный подход	226
Список литературы	232